

总 说 明

工程名称：深圳安联尚璟府项目临时用电设施拆除

第1页 共1页

1. 工程概况：

项目位于深圳市光明区光明中心区双明大道北侧。分批拆除一台400kva和一台630kva的箱变，办理停电手续及更换计量装置；箱变及电缆等折旧处理。

2. 编制范围：

分批拆除一台400kva和一台630kva的箱变，办理停电手续及更换计量装置；箱变及电缆等折旧处理；详招标文件。

3. 编制依据：

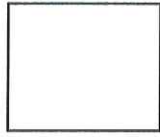
- (1) 深圳安联尚璟府施工临时用电工程竣工图
- (2) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量清单计算规范》（GB50856-2013）、《深圳市建设工程计价规程 2017》、深建价[2018]25 号文、深建市场[2021]20 号文等规定的项目名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则、工程内容。
- (3) 招标文件及其所提供的工程量清单和有关报价的要求，招标文件的补充通知和答疑纪要。
- (4) 地方建设主管部门颁发的计价管理办法及相关计价文件。
- (5) 《深圳市建筑工程消耗量定额-2016》、《深圳市装饰工程消耗量定额2020》、《深圳市安装工程消耗量定额 2020》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额-2016》、《深圳市市政工程消耗量定额 2017》、《深圳市园林绿化建筑工程消耗量定额2017》、《深圳市建筑房屋修缮工程消耗量标准-2011（2014机械）》。

4. 计量原则：

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量清单计算规范》（GB50856-2013）、《深圳市建设工程计价规程 2017》、深建价[2018]25 号文、深建市场[2021]20 号文等规定的项目名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则、工程内容。
2. 《深圳市建筑工程消耗量定额-2016》、《深圳市装饰工程消耗量定额2020》、《深圳市安装工程消耗量定额 2020》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额-2016》、《深圳市市政工程消耗量定额 2017》、《深圳市建筑房屋修缮工程消耗量标准-2011（2014 机械）。

4. 其他说明：

- (1) 本招标控制价为中标人向招标人支付金额最低价。
- (2) 其余未详尽之处，详见图纸、招标文件及合同文件。



分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:深圳安联尚璟府项目临时用
电设施拆除

标段:

第1页 共1页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | |
|---------|--------------|--------------|---|------|---------|----------|-----------|-----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 | |
| | | 临时用电设施工程 | | | | | | | |
| 1 | 030408001001 | 电力电缆拆除 | (1)名称:电力电缆拆除 (2)型号:ZRC-YJV22-3×120mm ² | m | -935.00 | 9.88 | -9237.80 | | |
| 2 | 030408006001 | 电力电缆头拆除 | (1)名称:冷缩户内电缆终端头拆除 (2)2.型号:3×120mm ² | 套 | -6 | 107.60 | -645.60 | | |
| 3 | 030402018002 | 组合型成套箱式变电站拆除 | (1)箱式变压器拆除 (2)S11-M-400kVA/630kVA (3)高压进线柜、高压出线柜、变压器、低压进线柜、电容器柜、低压出线柜 | 台 | -2 | 1144.85 | -2289.70 | | |
| 4 | 030402017001 | 户外开关柜拆除 | (1)名称:户外开关柜拆除 (2)2.组合形式:高压出线柜、高压进线柜、计量柜 | 台 | -1 | 746.91 | -746.91 | | |
| 5 | 030404020001 | 计量装置更换 | (1)名称:计量装置更换 (2)型号:电容器及计量表更换(材料供电部门提供) | 个 | -1 | 193.36 | -193.36 | | |
| 6 | 补001 | 高压拆除协调费 | (1)两台箱变拆除不在同一时间段内 (2)需要按两次拆除协调费用考虑 (3)拆除协调费用包干,中标后不再因其他事项而增加此项费用 | 项 | -1.000 | 40000.00 | -40000.00 | | |
| | | 分部小计 | | | | | -53113.37 | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 本 页 小 计 | | | | | | | | -53113.37 | |

措施项目清单与计价汇总表

工程名称:深圳安联尚璟府项目临时用电设施拆除

标段:

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 金额(元) |
|-------|--------------------------|---------|
| 1 | 安全文明施工措施费 | 1729.13 |
| 1.1 | 安全文明施工措施费(按费率计算) | 1729.13 |
| 1.2 | 其他安全文明施工措施(按清单列项) | |
| 1.2.1 | 施工临时围挡费 | |
| 1.2.2 | 基坑内场地硬化 | |
| 2 | 履约担保手续费 | |
| 3 | 夜间施工费 | |
| 4 | 赶工措施费 | |
| 5 | 冬雨季施工费 | |
| 6 | 已完成工程及设备保护费 | |
| 7 | 地上地下设施及建筑物的临时保护费 | |
| 8 | 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费 | |
| 9 | 二次搬运费 | |
| 10 | 脚手架费 | |
| 11 | 垂直运输机械费 | |
| 12 | 大型机械设备进出场及安拆费 | |
| 13 | 施工排水、降水费 | |
| 14 | 专业工程措施项目费 | |
| 14.1 | 围堰 | |
| 14.2 | 筑岛 | |
| 14.3 | 便道 | |
| 14.4 | 便桥 | |
| 14.5 | 洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施 | |
| 14.6 | 驳岸块石清理 | |
| 14.7 | 地下管线交叉处理 | |
| 14.8 | 行车、行人干扰增加 | |
| 14.9 | 轨道交通工程路桥 | |
| 14.10 | 市政基础设施施工监测、监控、保护 | |
| 15 | 其他 | |
| | | |
| | | |
| | | |
| 合 计 | | 1729.13 |

注:专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

