### 深圳安联公司定制化办公装 修施工

工程

### 工程量清单

招标人:
造价咨询人:
编制时间:
2024.5.13.



甲级造价咨询单位

号: 甲180944001522

#### 深圳安联公司定制化办公装修施工项目

### 工程量清单



工程造价咨询人:

(单位公章及资质专用章

法定代表人

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人:

(签字或盖章)

编

B11194400022567 深圳市造价人员签字盖专用章)

有限公司 有效期至:2027年07月03日

编制时间: <u>2024年 5月 19</u>日 复核时间: <u>2024年 5月 13</u>日

#### 总 说 明

工程名称: 深圳安联公司定制化办公装修施工项目

第1页 共1页

- 1. 工程概况:本项目位于深圳市福田区金田路4018号安联大厦第19楼。施工区域房屋主体、外立面完好,处于空置状态,遗留有前承租人装修;大厦地下停车场有两条货梯可通至该层运送材料;项目情况符合施工各项条件的交付要求。
- 2. 工程招标范围:安联大厦第19楼B01-02 (c)、B03-04 (b)及B04 (a)单元,需要施工的备案建筑面积约770.38㎡,套内建筑面积约530.97㎡。装修范围天花、墙面、地面及软装工程,水电安装工程
- 3. 工程量清单编制依据:
- (1) 施工图:深圳市同为装修设计工程有限公司设计图纸。
- (2) 计价文件:
- 1、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量清单计算规范》(GB50856-2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、《深圳市建设工程计价规程2017》、深建价[2018]25号文、建办标函[2019]193号文等规定的项目名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则、工程内容。
- 2、《深圳市建筑工程消耗量定额-2016》、《深圳市装饰工程消耗量定额2020》、《深圳市安装工程 消耗量定额2020》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额-2016》、《深圳市市政工程消耗量定额2017 》、《深圳市园林绿化建筑工程消耗量定额2017》、《深圳市建筑房屋修缮工程消耗量标准-2011 (2014机械)》。
- 3、管理费、利润、规费、措施项目费率及增值税综合应纳税费率标准按深圳市建设工程造价管理站《深建价[2018]25号》、《建办标函[2019]193号》推荐费率计算。
- 4. 其他需要说明的问题:

#### 建设项目招标控制价汇总表

工程名称:深圳安联公司定制化办公装修施工项目

第 1 页 共 1 页

工程名称	<ol> <li>深圳安联公司定制化办公装修施工项目</li> </ol>			第	1页共1页
				其中: (元)	
序号	单项工程名称	金额(元)	暂估价	安全文明 施工费	规费
1	深圳安联公司定制化办公装修施工项目				
	工程建设其他费				
	设备及工器具购置费				
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<u>I</u>	1		

#### 单项工程招标控制价汇总表

工程名称: 深圳安联公司定制化办公装修施工项目

第1页共1页

	: 深圳安联公司定制化办公装修施丄坝目		T	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
				其中	
序号	单位工程名称	金额(元)	材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	安联大厦19层B04a单元定制化装修施工工程				
2	安联大厦19层B03-04(b)单元定制化装修施工工程				
3	安联大厦19层B01-02(c)单元定制化装修施工工程				
4	空中花园一软装改造				
5	空中花园二软装改造				
	暂列金额				
	专业工程暂估价				
	合 计				
	L 表		•		

### 暂列金额明细表

L程名称:深圳安耶	长公司定制化办公装修施工项	目 标段:	第1页 共1页		
序号	项目名称	计量单位	暂列金额(元)	备注	
	本页小计				
	合 计				

### 工程建设其他费计价表

工程名称:深圳安联公司定制化办公装修施工项目

标段:

第1页 共1页

上程名	称:深圳安联公司定制化办么	<b>公</b> 装修施上坝目	标段:				第1页 共1
	五口 <i>扫</i> 初	工作由家	计量	<b>工和</b> 具	金阁	页(元)	夕沙
序号	项目名称	工作内容	单位	工程量	单价	合价	─ 备注 │
1	勘察设计费		元				
2	工程检测费		元				
2. 1	基桩检测		元				
2. 2	地基基础检测		元				
2. 3	锚栓(植筋)抗拔、抗剪 试验		元				
2. 4	钢结构探伤检测		元				
2. 5	钢网架构变形检测		元				
2. 6	建筑幕墙及建筑外窗气密 性、水密性、风压变形性 能检测		元				
2. 7	外墙饰面砖粘结强度检测		元				
2.8	建筑物沉降、变形检测		元				
2. 9	室内环境质量检测		元				
2. 10	智能建筑检测		元				
2. 11	建筑节能检测		元				
3	其他检验费		元				
4	城市道路临时占用费		元				
5	城市道路挖掘修复费		元				
6	临时占用绿地费		元				
7	绿化补偿(赔偿)费		元				
8	工程保险费		元				(含税建安工程造价+设备及工器具购费多工程保限费等范围0.8~3.0; 市政工程参考范围1.0~7.0%。 第1.0~5综合管廊工程参考范围1.2~90%。 详见《深圳过建设工程计价费等
9	弃土场受纳处置费		元				深建价[2013]3号
10	其他费		元				
		合 计					

工程名称:安联大厦19层B04a单元定制化装

修施工工程 标段: 第1页 共7页

	Ī		7/4文:						#1X // X
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合	单价	金额(元)	材料设备暂估合价
	拆除								
1	011609002001	隔墙、隔断拆除	1. 石膏板隔墙、玻璃隔断拆除 2、详图纸	m2	61.46				
2	011604002001	墙体腻子、涂料铲 除	1. 墙体腻子、涂料铲除 2、详图纸	m2	70. 24				
3	011616B005	踢脚线拆除	1、原有踢脚线拆除 2、详图纸	m	46. 10				
4	011606003001	天花拆除	1. 石膏板天花拆除 2、详图纸	m2	137. 62				
5	011605001001	地毯、地砖拆除	1. 凿除原地砖、地毯及砂浆 层至楼面混凝土层 2、详图纸	m2	137. 62				
6	011616B005001	空调天花机拆除	1. 空调天花机拆除,包括水管外机等配套设备拆除 2、清洁灰尘 3、详图纸	台	2				
7	011616B005002	消防拆除	1、原有喷淋为下喷淋明装 、烟雾感应器保护性拆除 2、详图纸	m2	137. 62				
8	011616B005003	强弱电拆除	1、强弱电拆除 2、详图纸	m2	137. 62				
9	011707001001	垃圾外运	1. 垃圾外运 2、详图纸	m3	24. 26				
		分部小计							
	装修								
		分部小计 地面							
10	011101006001	地面找平层	1、40mm厚1:3(M15)水泥砂 浆保护层兼找坡层 2、详图纸	m2	130. 84				
11	031208007001	防潮衬垫	1、防潮衬垫 2、详图纸	m2	130. 84				
12	011104001001	地毯	1、500mm*500mm方块地毯 2、详图纸	m2	130. 84				
13	020204009001	门槛石	1、咖啡色门槛石 2、详图纸	m2	0. 13				
	•	•	本页小计		•				

工程名称:安联大厦19层B04a单元定制化装

修施工工程 标段: 第2页 共7页

	<u>- 作王</u>								第4男 六(リ
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合 阜	单价	金额(元) 合价	材料设备暂估合价
14	011104004001	防静电高架地板	1、600mm*600mm 2、详图纸	m2	4. 35				
15	011101001001	水泥砂浆楼地面		m2	4. 35				
		分部小计							
		天花							
16	011302001001	石膏板吊顶	1、双层9mm石膏板 2、详图纸	m2	128. 25				
17	011406001001	乳胶漆	1、白色乳胶漆 2、详图纸	m2	128. 25				
18	011507003001	白色透光软膜	1、厚度:0.18 <sup>~</sup> 0.2mm 2、详图纸	m2	2. 59				
19	011304001001	灯槽	1、12mm夹板、9mm石膏板 2、详图纸	m2	2. 59				
20	011304001002	灯槽(100MM宽)	1、12mm夹板、9mm石膏板 2、详图纸	m	27.90				
21	011304001003	灯槽(20MM宽)	1、12mm夹板、9mm石膏板 2、详图纸	m	77. 75				
22	011302001002	铝扣板	1、300*300mm 2、详图纸	m2	4. 35				
23	010810002001	窗帘盒	1、双层12mm夹板、9mm石膏 板 2、详图纸	m	27. 27				
		分部小计							
		墙及门							
24	011210006001	石膏板隔墙	1、轻钢龙骨 2、双层双面9mm石膏板 3、详图纸	m2	77. 71				
25	011406001002	灰色乳胶漆	1、3厚底基防裂腻子刮平 2、2 厚耐水腻子刮平 3、涂布方式:喷涂,一底 两面 4、详图纸	m2	225. 67				
26	011210005001	玻璃隔墙	1、5+5mm钢化玻璃 2、内置百叶 3、详图纸	m2	28. 21				
27	010810001001	办公卷帘	1、办公卷帘 2、详图纸	m2	47.72				

工程名称:安联大厦19层B04a单元定制化装

修施工工程 标段: 第3页 共7页

10000000000000000000000000000000000000	-/1主 		/ / / / / / / / / / / / / / / / / / /						书3火 光(火
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合	单价	金额(元)	材料设备 暂估合价
28	011105006001	踢脚线	1、规格厚度0.7mm黑色铝合 金踢脚线 2、详图纸	m	105. 88				
29	011207001001	碳晶板WD-01	1、9mm阻燃板、浅灰色碳晶 板 2、详图纸	m2	40. 81				
30	011207001002	碳晶板WD-02	1、规格深灰色碳晶板、9mm 阻燃板 2、详图纸	m2	6. 24				
31	011502B001001	不锈钢收边条	1、规格4mm 2、详图纸	m	31. 20				
32	010801B001001	900㎜木门	1、规格900mm 2、门安装 3、详图纸	樘	5				
33	010802003001	消防互通门	1、防火门样式由甲方确认 2、详图纸	樘	1				
34	010808004001	900mm铝合金门框	1、规格900mm 2、门框安装 3、详图纸	个	5				
35	010801006001	合页	1、合页安装 2、详图纸	套	15				
36	010801006002	拉手	1、拉手安装 2、详图纸	套	5				
37	010801006003	隐形门锁	1、隐形门锁安装 2、详图纸	套	5				
38	010801006004	门吸	1、门吸安装 2、详图纸	套	5				
39	010801001001	1350mm玻璃门	1、规格1350mm 2、门安装 3、详图纸	樘	1				
40	010801005001	1350mm不锈钢门框	1、黑色拉丝 2、门框安装 3、详图纸	个	1				
41	010801006005	不锈钢拉手	1、不锈钢拉手安装 2、详图纸	个	4				
42	010801006006	门夹	1、门夹安装 2、详图纸	套	4				
43	010801006007	重型地弹簧	1、重型地弹簧安装 2、详图纸	套	2				
			本页小计						

工程名称:安联大厦19层B04a单元定制化装

修施工工程 标段: 第4页 共7页

<u> </u>	-/ -L								第4贝 共石
								金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合	单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计							
		安装							
		分部小计							
		强弱电							
44	030404035001	普通五孔插座	1、插座安装 2、详图纸	个	33				
45	030404035002	电话电脑插座	1、插座安装 2、详图纸	个	20				
46	030404017001	强电箱	1、电箱安装 2、详图纸	个	1				
47	040801029001	单联开关	1、开关安装 2、详图纸	个	1				
48	040801029002	三联开关	1、开关安装 2、详图纸	个	6				
49	030404019001	空调温控面板	1、面板安装 2、详图纸	个	7				
50	011510B002001	凿槽	1、25mm内 2、详图纸	m	171. 21				
51	011510B002002	沟槽恢复	1、25mm内 2、详图纸	m	171. 21				
52	030411001001	配管20mm	1、管外径20mm 2、详图纸	m	181. 67				
53	030411001002	配管25mm	1、管外径25mm 2、详图纸	m	119. 21				
54	030411004001	4平电线	1、电线敷设 2、规格: 4平方 3、详图纸	m	357. 62				
55	030411004002	2.5平电线	1、电线敷设 2、规格: 2.5平方 3、详图纸	m	545. 01				
56	031301018001	弱电线凿槽、恢复 费用	1、凿槽、恢复沟槽 2、详图纸	项	1				
57	030411004003	控制线	1、控制线敷设 2、详图纸	m	181.67				
58	030411004004	电话线电脑线	1、电话线、电脑线敷设 2、详图纸	m	230.00				

工程名称:安联大厦19层B04a单元定制化装

修施工工程 标段: 第5页 共7页

項目編画   項目名称   項目存在記念   中位	修施エユ			标段:					 第5贝 共7贝
59   030412001001   検入式灯筒LT-01   拉海茶明: 15F; 70Lm/w   个   28   28   28   28   28   28   28	序号	项目编码	项目名称	项目特征描述		工程量	综合	单价	材料设备
60   030412001002   射灯LT-02   均率流明: 15%; 70Lm/w   个   2     61   030412004001   白色透光软腺暗凝   均率流明: 10%/M; 50Lm/w   m2   2.59     62   030412004002   暗寂灯帯LT-03   元源 元明: 10%/M; 50Lm/w   m2   27.90     63   030412004003   暗寂灯帯LT-04   元源 明: 10%/M; 50Lm/w   m3   27.75     64   030412004004   暗寂灯帯LT-05   元源 10%/M; 50Lm/w   m4   77.75     65   030412004004   暗寂灯帯LT-05   元源 10%/M; 600lm   m4   8.74     66   030412001003   面板灯LT-06   元源 10%/M; 50Lm/w   m4   8.74     77   75   元源 元明 元元 元元	59	030412001001	嵌入式灯筒LT-01	功率流明: 15W; 70Lm/w	个	26			智怕合勿
61   030412004001   白色透光软膜暗藏   功率流明: 10W/M: 50Lm/w   m2   2.58	60	030412001002	射灯LT-02	功率流明: 15W; 70Lm/w	个	2			
62	61	030412004001		功率流明: 10W/M; 50Lm/w	m2	2. 59			
63   030412004003   暗藏灯帶LT-04   D率流明: 10W/M: 50Lm/w   m   77.75	62	030412004002	暗藏灯带LT-03	功率流明: 10W/M; 50Lm/w	m	27. 90			
規格: LED DC24V 功率: 10W/M 6001m 色温: 4000K 控制方式: 不调光	63	030412004003	暗藏灯带LT-04	功率流明: 10W/M; 50Lm/w	m	77. 75			
一切	64	030412004004	暗藏灯带LT-05	规格: LED DC24V 功率: 10W/M 6001m 色温: 4000K	m	8. 74			
空调       1、出口安装 2、详图纸       m 18.60         66 011304002001 出风口       1、保旧 2、风机盘管安装 3、详图纸       台 7         68 031001002001 dn25空调水管       1、规格: dn25 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸       m 18.62	65	030412001003	面板灯LT-06	规格: LED AC220V 功率: 40W 26001m 色温: 4000K 控制方式: 不调光 安装方式: 嵌入式	<b>↑</b>	1			
66       011304002001       出风口       1、出口安装 2、详图纸       m       18.60         67       030701004001       风机盘管安装 2、风机盘管安装 3、详图纸       台 7         68       031001002001       dn25空调水管 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸       m       18.62			分部小计						
66       011304002001       出风口       2、详图纸       m       18.60         67       030701004001       风机盘管安装       1、保旧       2、风机盘管安装       台       7         3、详图纸       1、规格: dn25       2、空调水管安装       3、除锈刷漆       m       18.62         4、详图纸       18.62       4、详图纸			空调						
67       030701004001       风机盘管安装       2、风机盘管安装       台       7         3、详图纸       1、规格: dn25       2、空调水管安装       m       18.62         68       031001002001       dn25空调水管       3、除锈刷漆       m       18.62	66	011304002001	出风口		m	18.60			
68 031001002001 dn25空调水管 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 m 18.62 4、详图纸	67	030701004001	风机盘管安装	2、风机盘管安装	台	7	,		
本页小计	68	031001002001	dn25空调水管	2、空调水管安装 3、除锈刷漆	m	18. 62			
		1	•	本页小计		1	•		

工程名称:安联大厦19层B04a单元定制化装

修施工工程 标段: 第6页 共7页

1修施工工	- 性		标段:						第6贝 共/贝
序号	项目编码	项目名称	 	计量	工程量			金额(元)	++
/1 3	火口洞时	78 12 14	7人口的 匝加廷	单位	工作至	综合	单价	合价	材料设备 暂估合价
69	031001002002	dn32空调水管	1、规格: dn32 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	51. 12				
70	031001002004	dn50空调水管	1、规格: dn50 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	9. 10				
71	031001002003	dn70空调水管	1、规格: dn70 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	15. 44				
72	031001002005	dn80空调水管	1、规格: dn80 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	5. 24				
73	030704001001	通风工程检测、调试	通风工程检测、调试	项	1				
		分部小计							
		消防							
74	031001002006	dn25消防水管	1、规格: dn25 2、消防喷淋管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	27. 50				
75	031001002007	dn65消防水管	1、规格dn65 2、消防喷淋管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	10. 32				
76	031001002008	dn80消防水管	1、规格dn80 2、消防喷淋管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	8. 00				
77	030411004005	报警联动总线	1、WDZBN-RVS-2X1.5 MR SC 15 2、详图纸	m	33. 04				
78	030411004006	联动电源线	1、ZBN-BYJ-2x2.5 MR SC20 2、详图纸	m	4. 78				
79	030904001002	烟感器	1、保旧 2、烟感器安装 3、详图纸	个	9				
			本页小计						

工程名称:安联大厦19层B04a单元定制化装

修施工工程 标段: 第7页 共7页

修施工工	_程			1					第7页 共7页
								金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量   单位	工程量	综合	单价	合价	材料设备 暂估合价
80	030704001002	系统调试调整费	系统调试调整费	项	1				
		分部小计							
		其他							
81	011501B002001	成品茶水台	详图纸	项	1				
82	011501B002002	成品档案柜	详图纸	项	1				
83	011501B002003	定制成品柜	详图纸	项	1				
84	011501B002004	背景墙	详图纸	项	1				
85	031301018002	物业公司收取费用		项	1				
86	031301018003	灭火器材		项	1				
		分部小计							
		家具							
87	011501B002005	会议室办公桌	2800*1200mm	张	1				
88	011501B002006	会议室椅子		张	10				
89	011501B002007	办公区桌子(含活 动柜)	1200*600	张	16				
90	011501B002008	办公区椅子		张	16				
91	011501B002009	办公室一桌子	1800*770+1800*450	张	1				
92	011501B002010	办公室一椅子		张	3				
93	011501B002011	办公室二桌子	1800*770+1800*450	张	1				
94	011501B002012	办公室二椅子		张	3				
95	011501B002013	办公室二方几		张	1				
96	011501B002014	办公室二沙发	2215*900	张	1				
97	011501B002015	办公室二背柜	2775*400*2600	组	1				
98	011501B002016	总经理办公室桌子	1800*770+1800*450	张	1				
99	011501B002017	总经理办公室背柜	1800*600*2600	组	1				
100	011501B002018	总经理办公室椅子		张	3				
101	011501B002019	总经理办公室茶几	900*450	张	1				
102	011501B002020	总经理办公室沙发	2215*900	张	1				
		分部小计							
			本页小计						
			合 计						

#### 措施项目清单与计价汇总表

工程名称:安联大厦19层B04a单元定制化装修施工工程

第1页 共1页

	安联大厦19层B04a单元定制化装修施工工程	第1页 共1页
序号	项目名称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1. 2. 1	临时围挡费	
1. 2. 2	基坑内场地硬地化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	
2	履约担保手续费	
3	夜间施工增加费	
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14.1	室内空气污染测试	
15	其他	
	A 11	
	合 计	

#### 措施项目清单与计价表(一)

工程名称:安联大厦19层B04a单元定制化装修施

工工程 标段: 第1页 共1页 金额(元) 计量 单位 序号 项目特征描述 项目编码 项目名称 工程量 综合单价 合价 本页小计

合 计

注:本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。

#### 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:安联大厦19层B04a单元定制化装修

施工工程 标段: 第1页 共1页

11.11程		<u> </u>	第1贝 共
序号	项目名称	金额(元)	备注
1	材料设备暂估价		明细详见表11-1
2	计日工		明细详见表11-2
3	总承包服务费		明细详见表11-3
4	发包人供应材料费		

### 规费、应纳税费项目清单与计价表

工程名称:安联大厦19层B04a单元定制化装修施工工程 标段:

第1页 共1页

中子   項目名称	<u> </u>	尔: 安联大厦19层B04a单元定制化装修施工工程			第1页 共1页
1	序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2.1       增值核应纳税额       分部分项工程或-措施项目数+技能项目         2.2       城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加       塔值核应纳税额         3       1         4       1         5       1         6       1         7       1         8       1         9       1         9       1         10       1         10       1         10       1         11       1         12       1         13       1         14       1         15       1         16       1         17       1         18       1         19       1         10       1         10       1         10       1         10       1         10       1         10       1         10       1         10       1         10       1         10       1         10       1         10       1         10       1         10       1	1	规费	他项目费)中的人工费;费率参考范围11		
### 2.2 域市維护建设模、教育教附加及地方教育费附加 Pace(程度の納税額	2	应纳税费	应纳税费合计		
	2. 1	增值税应纳税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目 费+规费-发包人供应材料费		
â it	2.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	增值税应纳税额		
介 计					
合 计					
A it					
合 计					
☆ 計					
合 it					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
合 计					
		슴 i	it		

工程名称:安联大厦19层B03-04(b)单元

定制化装修施工工程

标段:

第1页 共8页

定制化等	長修施工工程		标段:					j.	第1页 共8页
								金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合	单价	合价	材料设备 暂估合价
	拆除								
1	011609002001	隔墙、隔断拆除	1. 石膏板隔墙、玻璃隔断拆除 2、详图纸	m2	146. 72				
2	011604002001	墙体腻子、涂料铲 除	1. 墙体腻子、涂料铲除 2、详图纸	m2	64. 78	3			
3	011616B005	踢脚线拆除	1、原有踢脚线拆除 2、详图纸	m	44.71				
4	011606003001	天花拆除	1. 石膏板天花拆除 2、详图纸	m2	196.87	7			
5	011605001001	地毯、地砖拆除	1. 凿除原地砖、地毯及砂浆 层至楼面混凝土层 2、详图纸	m2	193. 54				
6	011616B005004	高架地板拆除	1. 高架地板拆除 2、详图纸	m2	3. 33	S			
7	011616B005006	空调天花机拆除	1. 空调天花机拆除,包括水管外机等配套设备拆除 2、清洁灰尘 3、详图纸	台	3	3			
8	011616B005005	送回风管拆除	1. 送回风管拆除 2、详图纸	项	1				
9	011616B005002	消防拆除	1、原有喷淋为下喷淋明装 、烟雾感应器保护性拆除 2、详图纸	m2	196. 87	,			
10	011616B005003	强弱电拆除	1、强弱电拆除 2、详图纸	m2	196. 87	7			
11	011707001001	垃圾外运	1. 垃圾外运 2、详图纸	m3	38. 27	,			
		分部小计							
	装修								
		分部小计							
		地面							
12	011101006001	地面找平层	1、40mm厚1:3(M15)水泥砂 浆保护层兼找坡层 2、详图纸	m2	188. 33	3			
13	031208007001	防潮衬垫	1、防潮衬垫 2、详图纸	m2	188. 33	S			
			本页小计						

工程名称:安联大厦19层B03-04(b)单元

定制化装修施工工程

标段:

第2页 共8页

项目编码 011104001001 020204009001 011104004001 011101001001	项目名称  地毯	项目特征描述  1、500mm*500mm方块地毯 2、详图纸  1、咖啡色门槛石 2、详图纸  1、600mm*600mm 2、详图纸	计量 单位 m2 m2	工程量 188. 33 0. 29 5. 36		单价	金额(元)	材料设备暂估合价
011104001001 020204009001 011104004001 011101001001	地毯 门槛石 防静电高架地板 水泥砂浆楼地面 分部小计 天花	1、500mm*500mm方块地毯 2、详图纸 1、咖啡色门槛石 2、详图纸 1、600mm*600mm	单位 m2 m2	188. 33		单价	合价	
020204009001 011104004001 011101001001	门槛石 防静电高架地板 水泥砂浆楼地面 分部小计 天花	2、详图纸 1、咖啡色门槛石 2、详图纸 1、600mm*600mm	m2 m2	0. 29				
011104004001	防静电高架地板 水泥砂浆楼地面 分部小计 天花	2、详图纸 1、600mm*600mm	m2					
011101001001	水泥砂浆楼地面 分部小计 天花			5. 36				
	分部小计 天花		m2					
011302001001	天花			5. 36				
011302001001								
011302001001	<b>大京ビロ</b> 菜							
	石膏板吊顶	1、双层9mm石膏板 2、详图纸	m2	182. 97				
011406001001	乳胶漆	1、白色乳胶漆 2、详图纸	m2	182. 97				
011507003001	白色透光软膜	1、厚度:0.18 <sup>~</sup> 0.2mm 2、详图纸	m2	5. 50				
011304001001	灯槽	1、12mm夹板、9mm石膏板 2、详图纸	m2	5. 50				
)11304001002	灯槽(100MM宽)	1、12mm夹板、9mm石膏板 2、详图纸	m	31. 82				
)11304001003	灯槽(20MM宽)	1、12mm夹板、9mm石膏板 2、详图纸	m	98. 64				
011302001002	铝扣板	1、300*300mm 2、详图纸	m2	5. 36				
010810002001	窗帘盒	1、双层12mm夹板、9mm石膏 板 2、详图纸	m	28. 86				
	分部小计							
	墙及门							
011210006001	石膏板隔墙	1、轻钢龙骨 2、双层双面9mm石膏板 3、详图纸	m2	78. 96				
011406001002	灰色乳胶漆	1、3厚底基防裂腻子刮平 2、2 厚耐水腻子刮平 3、涂布方式:喷涂,一底 两面 4、详图纸	m2	347. 17				
)))	.1304001001 .1304001002 .1304001003 .1302001002 .0810002001	1304001001   灯槽   1304001002   灯槽 (100MM宽)   1304001003   灯槽 (20MM宽)   1302001002   铝扣板   810002001   窗帘盒   分部小计   増及门   1210006001   石膏板隔墙	1307003001   日色透光软膜   2、详图纸   1、12mm夹板、9mm石膏板   2、详图纸   1、12mm夹板、9mm石膏板   2、详图纸   1、12mm夹板、9mm石膏板   2、详图纸   1、12mm夹板、9mm石膏板   2、详图纸   1、12mm夹板、9mm石膏板   2、详图纸   1、300*300mm   2、详图纸   1、300*300mm   2、详图纸   1、双层12mm夹板、9mm石膏板   2、详图纸   1、双层12mm夹板、9mm石膏板   2、详图纸   1、双层12mm夹板、9mm石膏板   3、详图纸   1、双层双面9mm石膏板   3、详图纸   1、3厚底基防裂腻子刮平   2、2厚耐水腻子刮平   3、涂布方式:喷涂,一底两面   1、300*300mm   2、详图纸   1、300*300mm   2、详图纸   1、300*300mm   2、详图纸   1、300*300mm   2、详图纸   1、300*300mm   2、详图纸   3、详图纸   3、第一页页面,1406001002   次色乳胶漆   1、3厚底基防裂腻子刮平   3、涂布方式:喷涂,一底两面	1304001001   日色透光軟膜   2、详图纸   m2     1304001001   灯槽   1、12mm夹板、9mm石膏板   m2     1304001002   灯槽(100MM宽)   1、12mm夹板、9mm石膏板   m     1304001003   灯槽(20MM宽)   1、12mm夹板、9mm石膏板   m     1302001002   铝扣板   1、300*300mm   m2     1、300*300mm   m2     1、双层12mm夹板、9mm石膏板   m     2、详图纸   m     30810002001   窗帘盒   1、双层12mm夹板、9mm石膏   m     4 次部小计   墙及门   1、轻钢龙骨   2、双层双面9mm石膏板   3、详图纸   1、3厚底基防裂腻子刮平   2、厚耐水腻子刮平   3、涂布方式:喷涂,一底   m2   m	1507003001 日色透光软膜   2、详图纸   m2   5.50     1304001001   灯槽   1、12mm夹板、9mm石膏板   m2   5.50     1304001002   灯槽(100MM宽)   1、12mm夹板、9mm石膏板   m   31.82     1304001003   灯槽(20MM宽)   1、12mm夹板、9mm石膏板   m   98.64     1、300*300mm   2、详图纸   m2   5.36     1、300*300mm   m2   5.36     1、双层12mm夹板、9mm石膏   m   28.86     2、详图纸   m2   78.96     3、1210006001   石膏板隔墙   1、轻钢龙骨   2、双层双面9mm石膏板   3、详图纸   1、3厚底基防裂腻子刮平   2、2。厚耐水腻子刮平   2、2。厚耐水腻子刮平   2、2。厚耐水腻子刮平   3、涂布方式:喷涂,一底   m2   347.17   两面   m2   347.17     1、1406001002   灰色乳胶漆   两面   m2   347.17   m3   m47.17   m6   m2   347.17     1、1406001002   灰色乳胶漆   两面   m2   347.17   m6   m2   347.17   m6   m6   m2   347.17   m6   m6   m2   347.17   m6   m6   m6   m6   m6   m6   m6   m	1304001001   日色透光秋膜   2、详图纸   m2   5.50     1304001001   灯槽   1、12mm夹板、9mm石膏板   m2   5.50     1304001002   灯槽 (100MM宽)   1、12mm夹板、9mm石膏板   m   31.82     1304001003   灯槽 (20MM宽)   1、12mm夹板、9mm石膏板   m   98.64     1302001002   铝扣板   1、300*300mm   2、详图纸   m2   5.36     1、双层12mm夹板、9mm石膏板   m2   5.36     1、双层12mm夹板、9mm石膏   m   28.86     分部小计   墙及门   1、轻钢龙骨   2、双层双面9mm石膏板   3、详图纸   78.96     1、3厚底基防裂腻子刮平   2、2、厚耐水腻子刮平   2、2、厚耐水腻子刮平   2、2、厚耐水腻子刮平   2、2、厚耐水腻子刮平   3、涂布方式: 喷涂,一底   m2   347.17   两面   m4   347.17	1304001001   日色透光軟膜   2、详图纸   m2   5.50     1304001001   灯槽   1、12mm夹板、9mm石膏板   m2   5.50     1304001002   灯槽(100MM宽)   1、12mm夹板、9mm石膏板   m   31.82     1304001003   灯槽(20MM宽)   1、12mm夹板、9mm石膏板   m   98.64     1302001002   铝扣板   1、300*300mm   m2   5.36     1、双层12mm夹板、9mm石膏   m   28.86     2、详图纸   m   28.86     3 0810002001   窗帘盒   1、双层12mm夹板、9mm石膏   m   28.86     3 0810002001   1、轻钢龙骨   2、双层双面9mm石膏板   3、详图纸   1、双层双面9mm石膏板   3、详图纸   1、3厚底基防裂腻子刮平   2、2厚耐水腻子刮平   2、2厚耐水腻子刮平   2、2厚耐水腻子刮平   3、涂布方式:喷涂,一底   m2   347.17   mm   1406001002   灰色乳胶漆   3、347.17   mm   m2   347.17	1304001001

工程名称:安联大厦19层B03-04(b)单元

定制化装修施工工程

标段:

第3页 共8页

定制化泵	長修施工工程		标段:					Ĵ	第3页 共8页
				)] <b></b> [				金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合	单价	合价	材料设备 暂估合价
28	011210005001	玻璃隔墙	1、5+5mm钢化玻璃 2、内置百叶 3、详图纸	m2	18. 11				
29	010402001001	轻质砖砌墙	1、100mm轻质砖砌墙 2、详图纸	m2	62. 47	,			
30	010502002001	构造柱	"1、混凝土 2、箍筋Φ8@200、Φ14纵筋 3、模板 4、详图纸"	m3	0. 34				
31	010503005001	过梁	"1、混凝土 2、箍筋Φ8@200、Φ14纵筋 3、模板 4、详图纸"	m3	0. 11				
32	010503005002	地垄	"1、c20混凝土 2、模板 3、详图纸"	m3	0.96				
33	010810001001	办公卷帘	1、办公卷帘 2、详图纸	m2	50. 51				
34	011105006001	踢脚线	1、规格厚度0.7mm黑色铝合金踢脚线 2、详图纸	m	137. 65				
35	011207001001	碳晶板WD-01	1、9mm阻燃板、浅灰色碳晶 板 2、详图纸	m2	65. 75				
36	011207001002	碳晶板WD-02	1、规格深灰色碳晶板、9mm 阻燃板 2、详图纸	m2	7. 02				
37	011502B001001	不锈钢收边条	1、规格4mm 2、详图纸	m	26.00				
38	010802003002	消防互通门	1、防火门样式由甲方确认 2、详图纸	樘	1				
39	010801B001001	900mm木门	1、规格900mm 2、门安装 3、详图纸	樘	5				
	•		本页小计		•				

工程名称:安联大厦19层B03-04(b)单元

定制化装修施工工程

标段:

第4页 共8页

<b>正制化</b> 零	長修施工工程		标段:						第4页 共8
				江旨				金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	計量 単位	工程量	综合	単价	合价	材料设备 暂估合金
40	010801B001002	1500mm木门	1、规格1500mm 2、门安装 3、详图纸	樘	2				
41	010808004001	900mm铝合金门框	1、规格900mm 2、门框安装 3、详图纸	个	5				
42	010808004002	1500mm铝合金门框	1、规格1500mm 2、门框安装 3、详图纸	个	2				
43	010801006001	合页	1、合页安装 2、详图纸	套	27				
44	010801006002	拉手	1、拉手安装 2、详图纸	套	ç				
45	010801006003	隐形门锁	1、隐形门锁安装 2、详图纸	套	7	,			
46	010801006004	门吸	1、门吸安装 2、详图纸	套	Ĝ				
47	010801001001	900㎜玻璃门	1、规格900mm 2、门安装 3、详图纸	樘	1				
48	010801001002	1500mm玻璃门	1、规格1500mm 2、门安装 3、详图纸	樘	1				
49	010801005001	900mm不锈钢门框	1、黑色拉丝 2、门框安装 3、详图纸	个	1				
50	010801005002	1500mm不锈钢门框	1、黑色拉丝 2、门框安装 3、详图纸	个	1				
51	010801006005	不锈钢拉手	1、不锈钢拉手安装 2、详图纸	个	8				
52	010801006006	门夹	1、门夹安装 2、详图纸	套	8				
53	010801006007	重型地弹簧	1、重型地弹簧安装 2、详图纸	套	4				
		分部小计							
		安装							
		分部小计							

工程名称:安联大厦19层B03-04(b)单元

定制化装修施工工程

标段:

第5页 共8页

		1						
序号	项目编码	项目名称	 	计量	工程量		金额(元)	L Lalat VE &
分写	以日無吗	- 坝日石柳 -	以日付征佃处 	单位	上任里	综合 单位	合价 合价	材料设备 暂估合价
		强弱电						
54	030404035001	普通五孔插座	1、插座安装 2、详图纸	个	40	)		
55	030404035002	电话电脑插座	1、插座安装 2、详图纸	个	27	,		
56	030404017001	强电箱	1、电箱安装 2、详图纸	个	1			
57	040801029001	单联开关	1、开关安装 2、详图纸	个	1			
58	040801029003	双联开关	1、开关安装 2、详图纸	个	5			
59	040801029002	三联开关	1、开关安装 2、详图纸	个	4			
60	030404019001	空调温控面板	1、面板安装 2、详图纸	个	10	)		
61	011510B002001	<b>凿槽</b>	1、25mm内 2、详图纸	m	210. 75	)		
62	011510B002002	沟槽恢复	1、25mm内 2、详图纸	m	210. 75			
63	030411001001	配管20mm	1、管外径20mm 2、详图纸	m	241. 93			
64	030411001002	配管25mm	1、管外径25mm 2、详图纸	m	158. 75			
65	030411004001	4平电线	1、电线敷设 2、规格: 4平方 3、详图纸	m	476. 24			
66	030411004002	2.5平电线	1、电线敷设 2、规格: 2.5平方 3、详图纸	m	725. 78	8		
67	031301018001	弱电线凿槽、恢复 费用	1、凿槽、恢复沟槽 2、详图纸	项	1			
68	030411004003	控制线	1、控制线敷设 2、详图纸	m	241. 93	3		
69	030411004004	电话线电脑线	1、电话线、电脑线敷设 2、详图纸	m	523. 32			
			本页小计					

工程名称:安联大厦19层B03-04(b)单元

定制化装修施工工程

标段:

第6页 共8页

定制化装	修施工工程		标段 <b>:</b>					第6页 共8页
				江县			金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合 单价	合价	材料设备 暂估合价
70	030412001001	嵌入式灯筒LT-01	光源类型: LED 功率流明: 15W; 70Lm/w 色温: 6000K	个	32			
71	030412001002	射灯LT-02	光源类型: LED 功率流明: 15W; 70Lm/w 色温: 4000K	个	3	3		
72	030412004001	白色透光软膜暗藏 灯带	光源类型: LED 功率流明: 10W/M; 50Lm/w 色温: 6000K	m2	5. 50			
73	030412004002	暗藏灯带LT-03	光源类型: LED 功率流明: 10W/M; 50Lm/w 色温: 6000K	m	31. 82			
74	030412004003	暗藏灯带LT-04	光源类型: LED 功率流明: 10W/M; 50Lm/w 色温: 6000K	m	98. 64			
75	030412004004	暗藏灯带LT-05	名称: 柔性灯带 规格: LED DC24V 功率: 10W/M 6001m 色温: 4000K 控制方式: 不调光	m	11. 64			
76	030412001003	面板灯LT-06	名称: 面板灯 规格: LED AC220V 功率: 40W 26001m 色温: 4000K 控制方式: 不调光 安装方式: 嵌入式 尺寸: 300*300	个	1			
		分部小计						
		空调						
77	011304002001	出风口	1、出口安装 2、详图纸	m	37.64			
78	011304002002	检修口	1、检修口安装 2、详图纸	个	7	,		
79	030701004001	风机盘管安装	1、保旧 2、风机盘管安装 3、详图纸	台	10			
			本页小计					

工程名称:安联大厦19层B03-04(b)单元

定制化装修施工工程

标段:

第7页 共8页

,	₹修施工上程								邦/贝 共8贝
     序号	   项目编码	项目名称	 	计量	工程量			金额(元)	+++1/17.77.77
/1 3	火口狮門	7×日·石40	交流 的 四次	单位	工作里	综合	单价	合价	材料设备暂估合价
80	031001002001	dn25空调水管	1、规格: dn25 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	21. 12				
81	031001002002	dn32空调水管	1、规格: dn32 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	60.43				
82	031001002004	dn40空调水管	"1、规格: dn40 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸"	m	7. 42				
83	031001002009	dn50空调水管	1、规格: dn50 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	12. 99				
84	031001002003	dn70空调水管	1、规格: dn70 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	12. 76				
85	031001002005	dn80空调水管	1、规格: dn80 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	18.46				
86	030704001001	通风工程检测、调试	通风工程检测、调试	项	1				
		分部小计							
87	031001002006	消防 dn25消防水管	1、规格: dn25 2、消防喷淋管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	38. 08				
88	031001002010	dn40消防水管	"1、dn40 2、消防喷淋管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸"	m	3. 54				
89	031001002007	dn65消防水管	1、规格dn65 2、消防喷淋管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	14. 94				
			本页小计			•			

工程名称:安联大厦19层B03-04(b)单元

定制化装修施工工程

标段:

第8页 共8页

定制化彩	長修施工工程	_	标段:					Ĵ	第8页 共8页
				VI E				金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合	单价	合价	材料设备 暂估合价
90	031001002008	dn80消防水管	1、规格dn80 2、消防喷淋管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	4.90				
91	030411004005	报警联动总线	1、WDZBN-RVS-2X1.5 MR SC 15 2、详图纸	m	48. 93				
92	030411004006	联动电源线	1、ZBN-BYJ-2x2.5 MR SC20 2、详图纸	m	5. 61				
93	030904001002	烟感器	1、保旧 2、烟感器安装 3、详图纸	<b>↑</b>	11				
94	030704001002	系统调试调整费	系统调试调整费	项	1				
		分部小计							
		其他							
95	011501B002004	前台	详图纸	项	1				
96	011501B002001	背景墙	详图纸	项	1				
97	031301018002	物业公司收取费用		项	1				
98	031301018003	灭火器材		项	1				
		分部小计							
					<u> </u>				
			本页小计						
			合 计						

#### 措施项目清单与计价汇总表

工程名称:安联大厦19层B03-04(b)单元定制化装修施工工程

第1页 共1页

上柱名称: 序号	安联大厦19层B03-04(b)单元定制化装修施工工程	第1页 共1页 金额(元)
	+	金额(几)
1	安全文明施工措施费	
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1. 2. 1	临时围挡费	
1. 2. 2	基坑内场地硬地化	
1. 3	产业工人职业训练专项经费	
2	履约担保手续费	
3	夜间施工增加费	
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14. 1	室内空气污染测试	
15	其他	
	合 计	

#### 措施项目清单与计价表(一)

工程名称:安联大厦19层B03-04(b)单元定制化

装修施工工程 标段: 第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额	(元)
17. 2	坝口狮屿			单位	土生里	综合单价	合价
		7	<b>本页小计</b> 合 计				

#### 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:安联大厦19层B03-04(b)单元定制

化装修施工工程 标段: 第1页 共1页

化袋修施工工程		怀坟:	
序号	项目名称	金额(元)	备注
1	材料设备暂估价		明细详见表11-1
2	计日工		明细详见表11-2
3	总承包服务费		明细详见表11-3
4	发包人供应材料费		
	合 计		

#### 规费、应纳税费项目清单与计价表

工程名称:安联大厦19层B03-04(b)单元定制化装修

施工工程 标段: 第1页 共1页

他上上和	王		第1贝 共1			
序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)		
1	规费	(分部分项工程费+措施项目工程费+其他项目费)中的人工费;费率参考范围11%~25%,推荐费率18%				
2	应纳税费	应纳税费合计				
2. 1	增值税应纳税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目 费+规费-发包人供应材料费				
2. 2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	增值税应纳税额				
	合 i	<del>计</del>				

工程名称:安联大厦19层B01-02(c)单元

定制化装修施工工程

标段:

第1页 共7页

正刑化等	長修施工工程		标段:						第1页 共7页
				NI E				金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	坝目特征抽处	计量 单位	工程量	综合	单价	合价	材料设备 暂估合价
	拆除								
1	011609002001	隔墙、隔断拆除	1. 石膏板隔墙、玻璃隔断拆除 2、详图纸	m2	99. 11				
2	011604002001	墙体腻子、涂料铲 除	1. 墙体腻子、涂料铲除 2、详图纸	m2	39. 78				
3	011616B005	踢脚线拆除	1、原有踢脚线拆除 2、详图纸	m	32. 85				
4	011606003001	天花拆除	1. 石膏板天花拆除 2、详图纸	m2	186. 89				
5	011605001001	地毯、地砖拆除	1. 凿除原地砖、地毯及砂浆 层至楼面混凝土层 2、详图纸	m2	186. 89				
6	011616B005002	消防拆除	1、原有喷淋为下喷淋明装 、烟雾感应器保护性拆除 2、详图纸	m2	186. 89				
7	011616B005003	强弱电拆除	1、强弱电拆除 2、详图纸	m2	186. 89				
8	011707001001	垃圾外运	1. 垃圾外运 2、详图纸	m3	31. 42				
		分部小计							
	装修								
		分部小计							
		地面							
9	011101006001	地面找平层	1、40mm厚1:3(M15)水泥砂 浆保护层兼找坡层 2、详图纸	m2	188. 21				
10	031208007001	防潮衬垫	1、防潮衬垫 2、详图纸	m2	188. 21				
11	011104001001	地毯	1、500mm*500mm方块地毯 2、详图纸	m2	188. 21				
12	011104004001	防静电高架地板	1、600mm*600mm 2、详图纸	m2	5. 36				
13	011101001001	水泥砂浆楼地面		m2	5. 36				
		分部小计							
		天花							
			本页小计						

工程名称:安联大厦19层B01-02(c)单元

定制化装修施工工程

标段:

第2页 共7页

定制化装	<b>長修施工工程</b>		标段:					Ĵ	第2页 共7页
				计量	4			金额(元)	I
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	単位	工程量	综合 单	价	合价	材料设备 暂估合价
14	011302001001	石膏板吊顶	1、双层9mm石膏板 2、详图纸	m2	182.85				
15	011406001001	乳胶漆	1、白色乳胶漆 2、详图纸	m2	182.85				
16	011507003001	白色透光软膜	1、厚度:0.18 <sup>~</sup> 0.2mm 2、详图纸	m2	5. 50				
17	011304001001	灯槽	1、12mm夹板、9mm石膏板 2、详图纸	m2	5. 50				
18	011304001002	灯槽(100MM宽)	1、12mm夹板、9mm石膏板 2、详图纸	m	31.82				
19	011304001003	灯槽(20MM宽)	1、12mm夹板、9mm石膏板 2、详图纸	m	98.64				
20	011302001002	铝扣板	1、300*300mm 2、详图纸	m2	5. 36				
21	010810002001	窗帘盒	1、双层12mm夹板、9mm石膏 板 2、详图纸	m	28. 89				
		分部小计							
		墙及门							
22	011210006001	石膏板隔墙	1、轻钢龙骨 2、双层双面9mm石膏板 3、详图纸	m2	101. 78				
23	011406001002	灰色乳胶漆	1、3厚底基防裂腻子刮平 2、2 厚耐水腻子刮平 3、涂布方式:喷涂,一底 两面 4、详图纸	m2	347. 17				
24	011210005001	玻璃隔墙	1、5+5mm钢化玻璃 2、内置百叶 3、详图纸	m2	18. 11				
25	010810001001	办公卷帘	1、办公卷帘 2、详图纸	m2	50. 51				
26	011105006001	踢脚线	1、规格厚度0.7mm黑色铝合金踢脚线 2、详图纸	m	137. 65				
27	011207001001	碳晶板WD-01	1、9mm阻燃板、浅灰色碳晶板 2、详图纸	m2	65. 75				
		<u>'</u>	本页小计						

工程名称:安联大厦19层B01-02(c)单元

定制化装修施工工程

标段:

第3页 共7页

<b>建</b> 削化表	是修施工工程		林段:						第3贝 共/贝
				计量				金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	単位	工程量	综合	单价	合价	材料设备 暂估合价
28	011207001002	碳晶板WD-02	1、规格深灰色碳晶板、9mm 阻燃板 2、详图纸	m2	7. 02				
29	011502B001001	不锈钢收边条	1、规格4mm 2、详图纸	m	26.00				
30	010802003002	消防互通门	1、防火门样式由甲方确认 2、详图纸	樘	1				
31	010801B001001	900mm木门	1、规格900mm 2、门安装 3、详图纸	樘	5				
32	010801B001002	1500mm木门	1、规格1500mm 2、门安装 3、详图纸	樘	2				
33	010808004001	900mm铝合金门框	1、规格900mm 2、门框安装 3、详图纸	个	5				
34	010808004002	1500mm铝合金门框	1、规格1500mm 2、门框安装 3、详图纸	<b>^</b>	2				
35	010801006001	合页	1、合页安装 2、详图纸	套	27				
36	010801006002	拉手	1、拉手安装 2、详图纸	套	9				
37	010801006003	隐形门锁	1、隐形门锁安装 2、详图纸	套	7				
38	010801006004	门吸	1、门吸安装 2、详图纸	套	9				
39	010801001002	1500mm玻璃门	1、规格1500mm 2、门安装 3、详图纸	樘	1				
40	010801005002	1500mm不锈钢门框	1、黑色拉丝 2、门框安装 3、详图纸	个	1				
41	010801006005	不锈钢拉手	1、不锈钢拉手安装 2、详图纸	个	4				
42	010801006006	门夹	1、门夹安装 2、详图纸	套	4				
43	010801006007	重型地弹簧	1、重型地弹簧安装 2、详图纸	套	2				
			本页小计			•			

工程名称:安联大厦19层B01-02(c)单元

定制化装修施工工程

标段:

第4页 共7页

	長修施工工程		标段 <b>:</b>					第4页 共7页
							金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量   单位	工程量	综合 单份	合价	材料设备 暂估合价
		分部小计						
		安装						
		分部小计						
		强弱电						
44	030404035001	普通五孔插座	1、插座安装 2、详图纸	个	40			
45	030404035002	电话电脑插座	1、插座安装 2、详图纸	个	27	,		
46	030404017001	强电箱	1、电箱安装 2、详图纸	个	1			
47	040801029001	单联开关	1、开关安装 2、详图纸	个	1			
48	040801029003	双联开关	1、开关安装 2、详图纸	个	5			
49	040801029002	三联开关	1、开关安装 2、详图纸	个	4			
50	030404019001	空调温控面板	1、面板安装 2、详图纸	个	10			
51	011510B002001	<b></b>	1、25mm内 2、详图纸	m	210. 75			
52	011510B002002	沟槽恢复	1、25mm内 2、详图纸	m	210. 75			
53	030411001001	配管20mm	1、管外径20mm 2、详图纸	m	242.04			
54	030411001002	配管25mm	1、管外径25mm 2、详图纸	m	160.07	,		
55	030411004001	4平电线	1、电线敷设 2、规格: 4平方 3、详图纸	m	480. 21			
56	030411004002	2.5平电线	1、电线敷设 2、规格: 2.5平方 3、详图纸	m	726. 11			
57	031301018001	弱电线凿槽、恢复 费用	1、凿槽、恢复沟槽 2、详图纸	项	1			
58	030411004003	控制线	1、控制线敷设 2、详图纸	m	242.04			
			本页小计	•				

工程名称:安联大厦19层B01-02(c)单元

定制化装修施工工程

标段:

第5页 共7页

<b>正</b> 刊化表	修施工工程		标段:					5	第5页 共7页
	~# L1 /2 # # # # # # # # # # # # # # # # # #	-T-11 10 11 11		计量	<b>~</b> 10.0			金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	単位	工程量	综合	单价	合价	材料设备 暂估合价
59	030411004004	电话线电脑线	1、电话线、电脑线敷设 2、详图纸	m	523.88				
60	030412001001	嵌入式灯筒LT-01	光源类型: LED 功率流明: 15W; 70Lm/w 色温: 6000K	个	32				
61	030412001002	射灯LT-02	光源类型: LED 功率流明: 15W; 70Lm/w 色温: 4000K	个	3				
62	030412004001	白色透光软膜暗藏灯带	光源类型: LED 功率流明: 10W/M; 50Lm/w 色温: 6000K	m2	5. 50				
63	030412004002	暗藏灯带LT-03	光源类型: LED 功率流明: 10W/M; 50Lm/w 色温: 6000K	m	31.82				
64	030412004003	暗藏灯带LT-04	光源类型: LED 功率流明: 10W/M; 50Lm/w 色温: 6000K	m	98. 64				
65	030412004004	暗藏灯带LT-05	名称: 柔性灯带 规格: LED DC24V 功率: 10W/M 6001m 色温: 4000K 控制方式: 不调光	m	11.66				
66	030412001003	面板灯LT-06	名称: 面板灯 规格: LED AC220V 功率: 40W 26001m 色温: 4000K 控制方式: 不调光 安装方式: 嵌入式 尺寸: 300*300	个	1				
		分部小计 空调							
67	011304002001	出风口	1、出口安装 2、详图纸	m	37. 65				
68	011304002002	检修口	1、检修口安装 2、详图纸	个	7				
69	030701004001	风机盘管安装	1、保旧 2、风机盘管安装 3、详图纸	台	12				
		•	本页小计		•				

工程名称:安联大厦19层B01-02(c)单元

定制化装修施工工程

标段.

第6页 共7页

定制化装	逐修施工工程		标段:					Ė	第6页 共7页
				计量				金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	単位	工程量	综合	单价	合价	材料设备 暂估合价
70	031001002001	dn25空调水管	1、规格: dn25 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	24. 92				
71	031001002002	dn32空调水管	1、规格: dn32 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	70. 87				
72	031001002004	dn40空调水管	"1、规格: dn40 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸"	m	7.60				
73	031001002009	dn50空调水管	1、规格: dn50 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	19. 47				
74	031001002003	dn70空调水管	1、规格: dn70 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	12.80				
75	031001002005	dn80空调水管	1、规格: dn80 2、空调水管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	18. 66				
76	030704001001	通风工程检测、调试	通风工程检测、调试	项	1				
		分部小计消防							
77	031001002006	dn25消防水管	1、规格: dn25 2、消防喷淋管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	38. 12				
78	031001002010	dn40消防水管	"1、dn40 2、消防喷淋管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸"	m	3. 55				
79	031001002007	dn65消防水管	1、规格dn65 2、消防喷淋管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	14. 89				
		•	本页小计	1					

# 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:安联大厦19层B01-02(c)单元

定制化装修施工工程

标段:

第7页 共7页

定制化等	長修施工工程		标段:					Ē	第7页 共7页
								金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合	单价	合价	材料设备 暂估合价
80	031001002008	dn80消防水管	1、规格dn80 2、消防喷淋管安装 3、除锈刷漆 4、详图纸	m	5. 92				
81	030411004005	报警联动总线	1、WDZBN-RVS-2X1.5 MR SC 15 2、详图纸	m	49. 05				
82	030411004006	联动电源线	1、ZBN-BYJ-2x2.5 MR SC20 2、详图纸	m	5. 60				
83	030904001002	烟感器	1、保旧 2、烟感器安装 3、详图纸	个	11				
84	030704001002	系统调试调整费	系统调试调整费	项	1				
		分部小计							
		其他							
85	011501B002004	前台	详图纸	项	1				
86	011501B002001	背景墙	详图纸	项	1				
87	031301018002	物业公司收取费用		项	1				
88	031301018003	灭火器材		项	1				
		分部小计							
			ナガル)						
			本页小计 合 计						
			п И						

#### 措施项目清单与计价汇总表

工程名称:安联大厦19层B01-02(c)单元定制化装修施工工程

	安联大厦19层B01-02(c)单元定制化装修施工工程	第1页 共1页
序号	项目名称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1. 2. 1	临时围挡费	
1. 2. 2	基坑内场地硬地化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	
2	履约担保手续费	
3	夜间施工增加费	
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14. 1	室内空气污染测试	
15	其他	
	合 计	

#### 措施项目清单与计价表(一)

工程名称:安联大厦19层B01-02(c)单元定制化

装修施工工程 标段: 第1页 共1页

序号 项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	量 工程量	金额(元)		
11, 4	火口狮时	<b>次</b> 自石协	次日刊证油建	単位	工生里	综合单价	合价
	_						
		-	 本页小计				
			<del> </del>				

#### 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:安联大厦19层B01-02(c)单元定制 化装修施工工程 第1页 共1页 标段: 序号 项目名称 金额(元) 备注 1 材料设备暂估价 明细详见表11-1 2 计日工 明细详见表11-2 3 总承包服务费 明细详见表11-3 发包人供应材料费 4

合 计

注:编制招标控制价时,材料设备暂估价计入清单项目综合单价,此处不汇总。

#### 规费、应纳税费项目清单与计价表

工程名称:安联大厦19层B01-02(c)单元定制化装修

施工工程 标段: 第1页 共1页

施工工机	<u> </u>	标段:		第1页 共1页
序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费	(分部分项工程费+措施项目工程费+其他项目费)中的人工费;费率参考范围11%~25%,推荐费率18%		
2	应纳税费	应纳税费合计		
2. 1	增值税应纳税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目 费+规费-发包人供应材料费		
2.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	增值税应纳税额		
		<u></u>		
	습 ·	VI		

# 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:空中花园一软装改造

标段:

序号     项目编码     项目名称     项目特征描述     计量 单位     工程量 单位       家具     1     0115018002005     户外配套沙发     详图纸     张     1       2     0115018002006     户外休闲配套桌     常规     张     2       3     0115018002007     户外休闲配套椅     "620*725*805 坐高450"     张     4       分部小计     分部小计	材料设备暂估合价
序号     项目编码     项目名称     项目特征描述     计量 单位     工程量 综合 单价     合价       8具     1     011501B002005     户外配套沙发     详图纸     张     1       2     011501B002006     户外休闲配套桌     常规     张     2       3     011501B002007     户外休闲配套椅     "620*725*805 坐高450"     张     4	材料设备暂估合价
家具       1       011501B002005       户外配套沙发       详图纸       张       1         2       011501B002006       户外休闲配套桌       常规       张       2         3       011501B002007       户外休闲配套椅       "620*725*805 坐高450"       张       4	
2 011501B002006 户外休闲配套桌 常规 张 2 3 011501B002007 户外休闲配套椅 "620*725*805 坐高450" 张 4	
3 011501B002007 户外休闲配套椅 "620*725*805 坐高450" 张 4	
3 011501B002007 户外体闲配套椅 坐高450"	
分部小计	
本页小计	
合 计	

# 措施项目清单与计价汇总表

工程名称:空中花园一软装改造

<del>- /12-12-1//////</del> 序号	空中花园一软装改造 项目名称	第1页 共1页 金额(元)
1	安全文明施工措施费	MZ IIX (7 U)
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	
1. 2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1. 2. 1	临时围挡费	
1. 2. 2	基坑内场地硬地化	
1. 3	产业工人职业训练专项经费	
2	履约担保手续费	
3	夜间施工增加费	
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	己完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14. 1	室内空气污染测试	
15	其他	
	合 计	

#### 措施项目清单与计价表(一)

工程名称:空中花园一软装改造

标段:

上性名/	称: 至中化四一软:	表以坦						
序号	项目编码	币日夕秒	而且特征世法	计量 单位	<b>十和月</b> .	金额(元)		
75	坝日/拥/円	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	综合单价	合价	
			本页小计					

#### 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:空中花园一软装改造

标段:

工程名称:空中	花园一软装改造		第1页 共1页
序号	项目名称	金额(元)	备注
1	材料设备暂估价		明细详见表11-1
2	计日工		明细详见表11-2
3	总承包服务费		明细详见表11-3
4	发包人供应材料费		
	合 计		
	H 11		L

# 规费、应纳税费项目清单与计价表

工程名称:空中花园一软装改造

标段:

工程名和	尔:空中花园一软装改造	标段:		第1页 共1页
序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费	(分部分项工程费+措施项目工程费+其他项目费)中的人工费;费率参考范围11%~25%,推荐费率18%		
2	应纳税费	应纳税费合计		
2. 1	增值税应纳税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目 费+规费-发包人供应材料费		
2. 2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	增值税应纳税额		
		1		
	Н	• 1		I

# 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:空中花园二软装改造

标段:

	水:空中花园二软	<b>装</b> 改造	标段:						第1页 共1页
					金额(元)				
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合	单价	合价	材料设备 暂估合价
		家具							
1	011501B002005	户外配套沙发	详图纸	张	1				
		分部小计							
			本页小计						
			合 计						

# 措施项目清单与计价汇总表

工程名称:空中花园二软装改造

<u>土柱石柳;</u> 序号	空中花园二软装改造 项目名称	第1页 共1页 金额(元)
1	安全文明施工措施费	並做(几)
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	
1. 2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1. 2. 1	临时围挡费	
1. 2. 2	基坑内场地硬地化	
1. 3	产业工人职业训练专项经费	
2	履约担保手续费	
3	夜间施工增加费	
4		
5	冬雨季施工费	
6	己完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14. 1	室内空气污染测试	
15	其他	
15	<b>共</b> 他	
	合 计	

#### 措施项目清单与计价表(一)

工程名称:空中花园二软装改造

标段:

L/IX/II	称:空中花园二软	.农以起					第1页 共1月		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)			
			,,,,,,,	- 単位	,	综合单价	合价		
			本页小计						
			合 计						

#### 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:空中花园二软装改造

标段:

工程名称:空中花园二软装改造		标段:	第1页 共1页
序号	项目名称	金额(元)	备注
1	材料设备暂估价		明细详见表11-1
2	计日工		明细详见表11-2
3	总承包服务费		明细详见表11-3
4	发包人供应材料费		
	合 计		

# 规费、应纳税费项目清单与计价表

工程名称:空中花园二软装改造

标段:

工程名和	你:空中花园二软装改造	标段:		第1页 共1页
序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费	(分部分项工程费+措施项目工程费+其他项目费)中的人工费;费率参考范围11%~25%,推荐费率18%		
2	应纳税费	应纳税费合计		
2. 1	增值税应纳税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目 费+规费-发包人供应材料费		
2. 2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	增值税应纳税额		
	Н	*1		